

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 57/к
по ул. Волчанская города Ставрополя

г. Ставрополь

«30» декабря 2013 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 30 Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1305,8 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений обладающие 69,5 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является Трушкова Тамара Юрьевна

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение договора управления и срока его заключения.
3. Утверждения годового отчета по выполнению условий договора управления на 2013 год.
4. Утверждение размера оплаты председателю Совета МКД в размере 1,2 руб. с кв.м., включить оплату в платежный документ отдельной строкой с 01.01 2014 года.
5. Оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой.
6. Утверждение тарифа на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 10,70 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 4,90 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками
7. Принятие решения об открытии отдельного лицевого счета для сбора денежных средств на капитальный ремонт

По первому вопросу повестки дня: Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

Председатель собрания Трушкова Т. Ю.

Секретарь собрания Варшавская Н. А.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

Председатель собрания Трушкова Т. Ю.

Секретарь собрания Варшавская Н. А.

По второму вопросу повестки дня слушали: Трушкову Т. Ю.

который (ая) предложил (а) утвердить договор управления МКД и срока его заключения

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить договор управления МКД и срока его заключения.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Трушова Т. Ю.
который (ая) предложил (а) утвердить годовой отчет по выполнению условий договора управления на 2013 год

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить годовой отчет по выполнению условий договора управления на 2013 год.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Карамонова Н. С.
который (ая) предложил (а) утвердить размер оплаты председателю Совета МКД в размере 1,20 руб. с кв.м. общей площади в платежный документ отдельной строкой с 01.01.2014 года.

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить размер оплаты председателю Совета МКД в размере 1,20 руб. с кв.м. общей площади в платежный документ отдельной строкой с 01.01.2014 года

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Трушова Т. Ю.
который (ая) предложил (а) оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение оплату услуг ОАО «СГРЦ» за начисление и прием платежей в платежном документе выделить отдельной строкой.

По шестому вопросу повестки дня слушали:

Трушова Т. Ю.
который (ая) предложил (а) утвердить тариф на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 10,30 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 4,00 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение утвердить тариф на 2014 год по строке содержание и техническое обслуживание в размере 10,30 руб, текущий ремонт (резервный фонд) в размере 4,90 руб. Начисление оплаты за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт включить в платежный документ отдельными строками

По седьмому вопросу повестки дня слушали: Туртисеву Т. Ю
который (ая) предложил (а) открыть отдельный лицевой счет для сбора денежных средств на капитальный ремонт

Результаты голосования:

ЗА - 69,5 %, ПРОТИВ - 0 %, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение открыть отдельный лицевой счет для сбора денежных средств на капитальный ремонт

Председатель собрания

[подпись]
(подпись)

Туртисева Т. Ю.
Ф.И.О.

Секретарь собрания

[подпись]
(подпись)

Варламова Н. И.
Ф.И.О.